

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 5 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 74

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Οἰκ. Η. 532 (1)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν τῆς ὁδοῦ Σκάλας – Λεωνιδίου στὸ Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71, «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων :

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ἀριθ. 2322/2633/76 ἀποφάσεως (ΦΕΚ 230/75 τ. Δ'), ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν τῆς ὁδοῦ Σκάλας – Λεωνιδίου.

β) Τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 196/78 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετείου Ναυπλίου καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωση δι' ἅπαντα τὰ ἀκίνητα, μετὰ τῶν ἐπικειμένων ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ οἰκεῖον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν Πίνακα κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ἀριθ. 1195/13-1-1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρὰ τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Κροκεῶν, διὰ συνολικὸ ποσὸν Διακοσίων ἐννέα χιλιάδων ὀκτακοσίων πεντήκοντα δραχμῶν (ἀριθ. 209.850).

Ἡ ἀπαζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ Νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Σπάρτη 23 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Δ/ντὴς Τεχν. Ὑπηρ. Ν. Λακωνίας
ΘΕΟΔ. ΒΙΝΑΤΣΕΛΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἐλευσῖνος ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/50/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων "Εργων «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων "Εργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 282/Β), τὰς ὑπ' ἀριθ. 96/1976 καὶ 15/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἐλευσῖνος, ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 169/1978 καὶ 580/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων "Εργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

"Αρθρον μόνον

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἐλευσῖνος ('Αττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 71 οἰκοδομικὸν τετράγωνον καὶ δὴ εἰς τὴν συμβολὴν τῶν ὁδῶν Νικολαΐδου καὶ Ἰάκχου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 35366/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

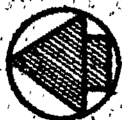
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων "Εργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Ἰανουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΕΛΕΥΣΙΣ — ΚΛΙΜΑΞ 1:500



(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγάλεω ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./29-3-1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου (ΦΕΚ 282/Β), τὴν ὑπ' ἀριθ. 176/1978 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Αἰγάλεω, τὰς ὑπ' ἀριθ. 296/1978 καὶ 508/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν καὶ Τμῆμα Οἰκισμοῦ ἀντιστοίχως), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγάλεω ('Αττικῆς) εἰς τὴν περιοχὴν Α.Ο.Ε.Κ. τὴν ἐγκριθεῖσαν διὰ τοῦ ἀπὸ 17-10-1967 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγέλεω ('Αττικῆς)» (ΦΕΚ. 181/Δ/13-12-1967), ὁ χαρακτηρισμὸς τμήματος Παιδικῆς Χαρᾶς ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Λ, ὡς χώρου Ναοῦ, ὡς καὶ ἡ ἔγκρισις πεζοδρόμου ἐντὸς τῆς ὡς ἄνω περιοχῆς, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 35362/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

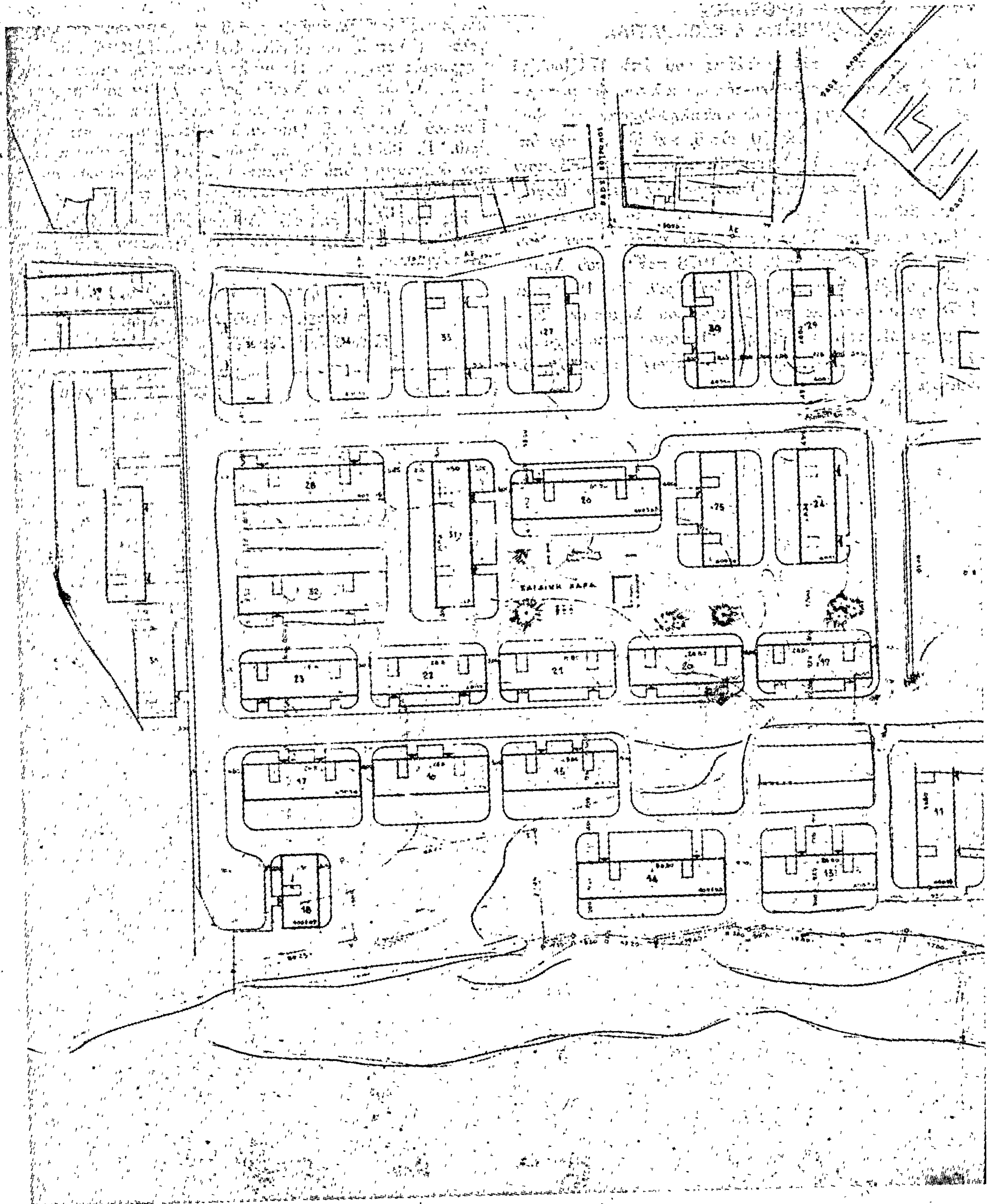
Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Ἰανουαρίου 1979

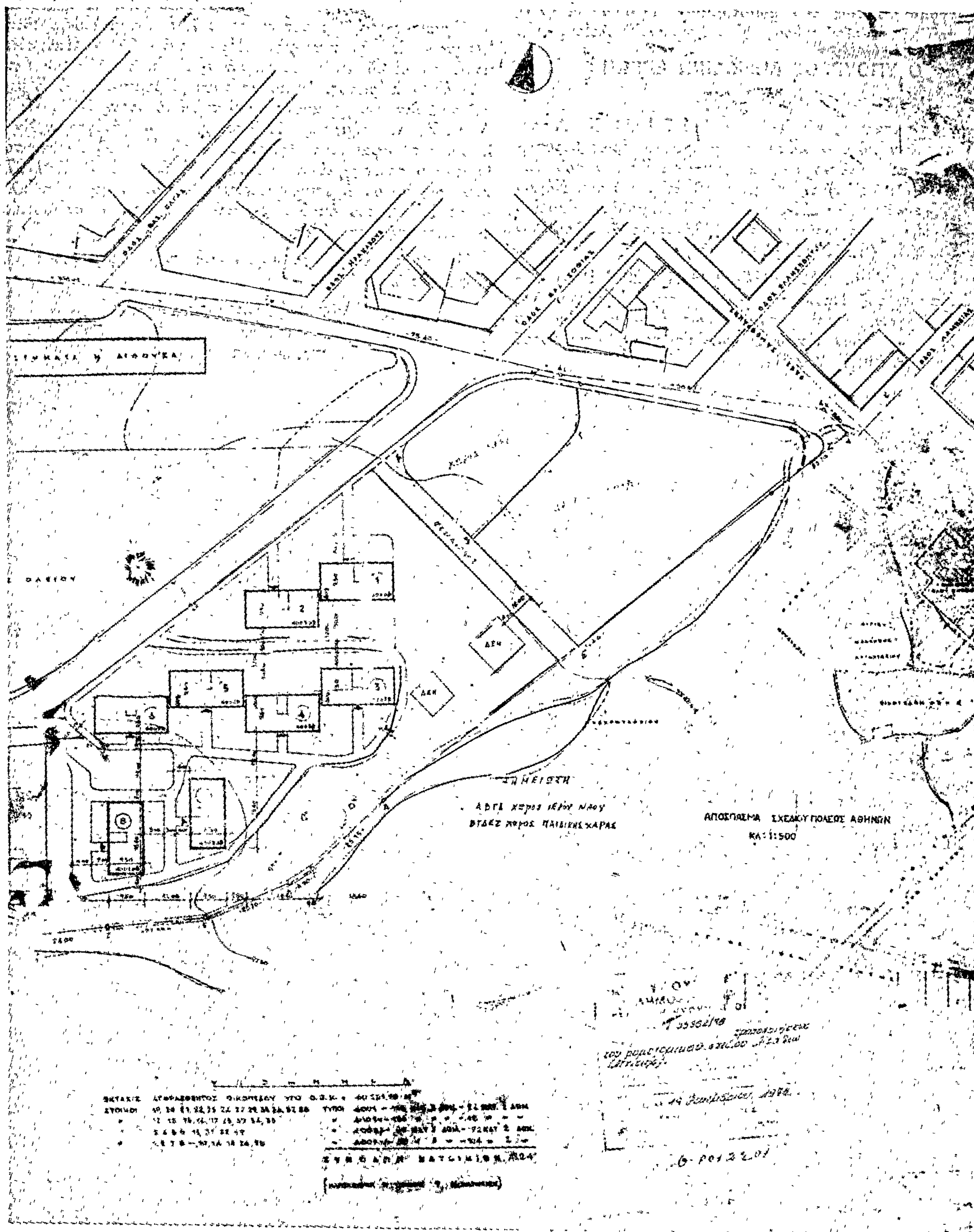
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ




ΣΗΜΕΙΩΣΗ
ΑΒΓΔ χώρος ιερού ναού
ΒΓΔΕΖ χώρος παιδικής χαράς
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΚΛ: 1:500

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ 35296/2771 (4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αθηνῶν διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) Τοῦ ἀπὸ 17-7-1923 Ν. Δ/τος, «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977, «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.», (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/ΦΘ2.1.1/29-3-1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων, «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β).

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ.500/12884/22-7-1978 ἔγγραφον τοῦ 'Οργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 590/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αθηνῶν εἰς τὴν περιοχὴν «Προμπονᾶ» "Ανω Πατησίων κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Σάρωνος. 'Αριοβαρζάνου, Προμπονᾶ καὶ Εὐθυκράτους διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, τμήματος αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ 35296/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1.500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι 4 Δεκεμβρίου 1978

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΘΗΝΑΙ 1:500

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως προσκυρωθέντων τμημάτων οἰκοπέδων, ὑπὲρ Γεωργίου Δεληγάνου Δημητρίου Παπαντωνίου καὶ Θωμᾶ Γλάρη, κατοίκων Θεσσαλονίκης.

Διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 3269/1972 καὶ 3652/1975 πράξεων προσκυρώσεως οἰκοπέδων τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, νομίμως κυρωθεισῶν, τῆς μὲν πρώτης διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 22870/72, ΤΥ3644/73 ἀποφάσεων τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, τῆς δὲ δευτέρας διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. ΤΥ3871/1975 καὶ ΤΥ4645/76 ἀποφάσεων τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, προσεκυρώθησαν εἰς τὰ ἐν Θεσσαλονίκῃ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀφροδίτης 15 ἀκίνητα Γεωργίου Θεοφίλου Τσιτιρίδη καὶ Γεωργίου Ἰωάννου Λουΐζου, τμήματα οἰκοπέδων, ἅτινα φέρονται εἰς τὰς πράξεις προσκυρώσεως καὶ εἰς τὰ συνοδεύοντα αὐτὰς σχεδιαγράμματα, ὑπὸ στοιχεῖα 1—2—3—1 ἐκτ. 5,20 τ.μ. (πραξ. 3269/72, 1ερ—2ερ—6—1ερ ἐκτ. 1,68 τ.μ. (πράξ. 3652/75) μὲ φερομένους ἰδιοκτήτας τὸν Δημ. Παπαντωνίου καὶ Θωμᾶν Γλάρην καὶ ὑποχρέους ἡμᾶς (Τσιτιρίδην — Λουΐζον), ὑπὸ στοιχεῖα 2—20—31—33—2 ἐκτ. 3,90 τ.μ. (πραξ. 3269/72) μὲ φερομένους ἰδιοκτήτας ἡμᾶς καὶ ὑποχρέους τοὺς Παπαντωνίου καὶ Γλάρην καί, μετὰ προσθαφαιρέσεις, ὑπόλοιπον ἐκτ. 2,98 τ.μ. μὲ δικαιούχους ἀποζημιώσεως τοὺς Δ. Παπαντωνίου — Θωμ. Γλάρην κατὰ συμψηφισμὸν (5,20 σὺν 1,68 = 6,88 μεῖον 3,90 = 2,98). Ἐπίσης (πραξ. 3662/75), 4ερ—2—4—5ερ—4ερ, ἐκτ. 7,60 τ.μ. μὲ φερόμενον ἰδιοκτήτην τὸν Γεώργιον Δεληγᾶνον καὶ ὑποχρέους ἡμᾶς, 12ερ—2—3—12ερ, ἐκτ. 5 τ.μ. μὲ φερομένους ἰδιοκτήτας ἡμᾶς καὶ ὑπόχρεων τὸν Γ. Δεληγᾶνον καὶ μετ' ἀφαίρεσιν καὶ συμψηφισμὸν 2,60 τ.μ. μὲ φερόμενον δικαιοῦχον ἀποζημιώσεως τὸν Γεώργιον Δεληγᾶνον (7,60 — 5 = 2,60 τ.μ.).

Διὰ τῶν ἀνωτέρω πράξεων, προσεκυρώθησαν καὶ ἐρυμοτομήθησαν καὶ ἄλλα τεμάχια οἰκοπέδων, τὰ ὁποῖα μετεβιβάσθησαν νομίμως εἰς ἡμᾶς διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 32218/76 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Κ. Βαλκάνου.

Αἰτήσει τοῦ Γεωργίου Τσιτιρίδη τοῦ Θεοφίλου καὶ Γεωργίου Λουΐζου τοῦ Ἰωάννου, κατοίκων Θεσ/νίκης, τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Θεσ/νίκης, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 597/77 ἀποφάσεώς του, καθώρισε διὰ τὰ ὡς ἄνω προσκυρούμενα τμήματα οἰκοπέδων, καταβλητέαν προσωρινὴν τιμὴν μονάδος ἀποζημιώσεως ἐκ δρχ. εἴκοσι χιλιάδων (20.000) κατὰ τ.μ.

Μετὰ ταῦτα ὁ ἐκ τῶν αἰτούντων Γεώργιος Τσιτιρίδης, κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Θεσ/νίκῃ ὑποκατάστημα Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, τὴν ὁρισθεῖσαν διὰ τῆς ἄνω ἀποφάσεως προσωρινὴν ἀποζημίωσιν, διὰ τὰ προσκυρούμενα ὡς ἀνωτέρω τμήματα, ἐκδοθέντων τῶν κάτωθι γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἤτοι : α) τὸ ὑπ' ἀριθ. 232054/28.11.77 διὰ δραχμὰς 52.000 (2,60 τ.μ. ἐπὶ 20.000 ἴσον 52.000) ὑπὲρ τοῦ Γεωργίου Δεληγάνου ὡς εἰκαζομένου δικαιούχου, β) τὸ ὑπ' ἀριθ. 232053/28.11.77 διὰ δραχ. 47.600 καὶ τὸ ὑπ' ἀριθ. 249677/25.1.79 συμπληρωματικὸν διὰ δραχ. 12.000 καὶ συνολικῶς 59.600 ὑπὲρ τοῦ Δημητρίου Παπαντωνίου καὶ Θωμᾶ Γλάρη (2,98 τ.μ. ἐπὶ 20.000 ἴσον 59.600) ὡς εἰκαζομένων δικαιούχων ἢ ὑπὲρ παντὸς ἀναγνωρισθησομένου δικαιούχου καὶ τὰ ὁποῖα γραμμάτια κατετέθησαν συνταχθεισῶν ἀκολούθως τῶν ὑπ' ἀριθ. 15217/77, 15218/77 καὶ 16034/27.1.79 πράξεων καταθέσεως, ἀντίγραφα τῶν ὁποίων ἐπεδόθησαν εἰς τοὺς ὑπὲρ ὧν ἡ κατάθεσις.

Ἤδη ὁ καταθέτης Γεώργιος Τσιτιρίδης διὰ τῆς παρούσης δημοσιεύσεως προβαίνει συμφώνως τῷ νόμῳ, εἰς τὴν γνωστοποίησιν τῶν γενομένων κατὰ τὰ ἄνω παρακαταθέσεων, πρὸς γνῶσιν τῶν ἀληθῶν δικαιούχων τῆς ἀποζημιώσεως ἐκ τῶν ὡς ἄνω ἀπαλλοτριώσεων.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 20 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΙΑΚΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Δικαστ. Εἰσπρ. Ἀθην. 6404/31.1.79)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ